

GEMEINDE IRSCHEN
BEZIRK SPITTAL AN DER DRAU



An

Datum: 09.09.2022
Zahl: 031-2/2022

(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!)

Auskünfte: Hannelore Schober
Telefon: 04710/2377-11
Fax: 04710/2377-3
e-mail: irschen@ktn.gde.at

Betreff:

Änderungen des Flächenwidmungsplanes
der Gemeinde IRSCHEN

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde I R S C H E N beabsichtigt, folgende Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in Beratung zu ziehen:

1/2022	Umwidmung der Parz.Nr. 454, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von 1.579 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland – Dorfgebiet <u>Widmungswerber:</u> Einetter Franz und Anita, 9781 Irschen, Simmerlach 25
2/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 171/3, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 900 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland – Dorfgebiet <u>Widmungswerber:</u> Pucher Johann, 9773 Irschen, Pölland 14a
3/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 481/7, KG 73117 Rittersdorf, im Ausmaß von 1.009 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Verkehrsflächen – Parkplatz <u>Widmungswerber:</u> Pirkebner Christian, 9773 Irschen, Gröfelhof 1
4/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 710/2, KG 73117 Rittersdorf, im Ausmaß von ca. 334 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland – Gewerbegebiet <u>Widmungswerber:</u> Hassler Christian, 9773 Irschen, Glanz 23

5a/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 142, 143 und 144/3, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 3.430 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland – Wohngebiet <u>Widmungswerber:</u> Gemeinde Irschen, 9773 Irschen 41
5b/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 141, 143, 144/3 und 145, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von 481 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche <u>Widmungswerber:</u> Gemeinde Irschen, 9773 Irschen 41
6a/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 227 und 228/1, KG 73119 Simmerlach, im Ausmaß von ca. 530 m ² von bisher Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Gewerbegebiet <u>Widmungswerber:</u> Gemeinde Irschen, 9773 Irschen 41
6b/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 227 und 228/1, KG 73119 Simmerlach, im Ausmaß von ca. 6.110 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland – Gewerbegebiet <u>Widmungswerber:</u> Gemeinde Irschen, 9773 Irschen 41
7a/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 171/3, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 250 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland – Dorfgebiet <u>Widmungswerber:</u> Pucher Johann, 9773 Irschen, Pölland 14a
7b/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 171/3, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 50 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche <u>Widmungswerber:</u> Pucher Johann, 9773 Irschen, Pölland 14a
8/2022	Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 1014/1, KG 73112 Irschen, im Ausmaß von ca. 90 m ² von bisher Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Grünland - Almhütte <u>Widmungswerber:</u> Gemeinde Irschen, 9773 Irschen 41 (von amtswegen)

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 K-ROG 2021 ist jeder, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, innerhalb von vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung schriftlich Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Gemeinde IRSCHEN einzubringen. In die Planunterlagen kann in diesem Zeitraum während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Die innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeinde IRSCHEN gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:



Dullnig Manfred

angeschlagen am: 09.09.2022

abzunehmen am: 10.10.2022

Ergeht an:

Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 3 - Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden UAbt. Rechtliche Raumordnung und UAbt. Fachliche Raumordnung	9021	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtaler Straße 1	abt3.post@ktn.gv.at
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 8 - Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz UAbt. Innovation und Konzepte	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Flatschacher Straße 70	abt8.post@ktn.gv.at
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 12 - Wasserwirtschaft	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Flatschacher Straße 70	abt12.post@ktn.gv.at
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 8 - Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Natur-schutz, UAbt. Wasserwirtschaft, UAbt. Spittal/Drau	9800	Spittal a.d. Drau	Lutherstraße 6-8	abt8.postsp@ktn.gv.at
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 9 - Kompetenzzentrum Straßen und Brücken	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Flatschacher Straße 70	abt9.post@ktn.gv.at
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 10 - Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtaler Straße 1	abt10.post@ktn.gv.at
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 10 - Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft Regionalbüro Spittal/Drau	9800	Spittal a.d. Drau	Tiroler Straße 16	abt10.regbuerosp@ktn.gv.at
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Baubezirksamt	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 13	bhsp.bba@ktn.gv.at
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Bezirksforstinspektion	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 13	bhsp.bfi@ktn.gv.at
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Gesundheitsamt	9800	Spittal a.d. Drau	Tiroler Straße 13	bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Gewerbereferat	9800	Spittal a.d. Drau	Lutherstraße 6-8	bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Grundverkehrsreferat	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 16	bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at
Straßenbauamt Spittal/Drau		9851	Lieserbrücke	Feichtendorf 16	post.sbaspittal@ktn.gv.at
Agrarbehörde Erster Instanz	Dienststelle Villach	9500	Villach	Meister-Friedrich-Straße 4	abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at
Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung	Sektion Kärnten	9500	Villach	Meister-Friedrich-Straße 2	sektion.kaernten@die-wildbach.at
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten		9010	Klagenfurt am Wörthersee	Museumgasse 5	agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
Kammer für Arbeiter und Angestellte		9021	Klagenfurt am Wörthersee	Bahnhofplatz 3	bueroPraesident@akktn.at
Wirtschaftskammer Kärnten		9021	Klagenfurt am Wörthersee	Bahnhofstraße 42	wirtschaftspolitik@wkk.or.at

Bundesdenkmalamt		9020 Klagenfurt am Wörthersee	Alter Platz 30	kaernten@bda.at
Kärntner Landesmuseum		9020 Klagenfurt am Wörthersee	Museumgasse 2	willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
KELAG Netz GmbH	Betriebsstelle Spittal/Drau	9800 Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 5	Spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at
Austrian Power Grid-AG		1220 Wien	Wagramer Straße 19	apg@apg.at
Österr. Bundesbahnen	Bundesbahndirektion Villach	9500 Villach	10.-Oktober-Straße 20	dietmar.groinigg@oebb.at
Marktgemeinde	Oberdrauburg	9781 Oberdrauburg	Marktplatz 1	oberdrauburg@ktn.gde.at
Gemeinde	Dellach im Drautal	9772 Dellach im Drautal	Dellach 18	dellach-drau@ktn.gde.at
Gemeinde	Rangersdorf	9833 Rangersdorf	Rangersdorf 40	rangersdorf@ktn.gde.at
Einetter Franz und Anita		9781 Irschen	Simmerlach 25	
Pucher Johann		9773 Irschen	Pölland 14a	
Pirkebner Christian		9773 Irschen	Gröfelhof 1	
Hassler Christian		9773 Irschen	Glanz 23	
Diemling Martin		9773 Irschen	Pölland 1	

Hinweis: Es wird ersucht, Stellungnahmen in digitaler Form (email) zu übermitteln!
E-mail-Adresse der Gemeinde: irschen@ktn.gde.at