Gemeinde Rangersdorf

Zahl: 0-310/1/2026_2

Betreff: **Änderung Flächenwidmungsplan der Gemeinde RANGERSDORF**

KUNDMACHUNG

Gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr.: 59/2021 idgF., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Gemeinde Rangersdorf folgende Anregung auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung ziehen will:

1/2026
a
Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland in Bauland Dorfgebiet, GP 490 tlw. (146 m2) und GP 491 tlw. (104 m2), KG Rangersdorf, insgesamt 250 m²

b
Umwidmung von Bauland/Dorfgebiet – Aufschließungsgebiet in Bauland Dorfgebiet, GP 490 tlw. (49 m2) und GP 491 tlw. (182 m2), KG Rangersdorf, insgesamt 231 m2

2/2026
Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland in Bauland Dorfgebiet, GP 91/1 (234 m2), GP 91/2 tlw. (308 m2), GP 92/1 tlw. (44 m2) sowie GP 83/2 tlw.(189 m2), KG Tresdorf, insgesamt 775 m²

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idgF. liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung an der Amtstafel, während der Amtsstunden im Bauamt der Gemeinde Rangersdorf, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter https://gemeinde-rangersdorf.at/buergerservice/amtstafel abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen zu erstatten. Die während der Auflagefrist bei der Gemeinde Rangersdorf gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

Die Fachdienststellen und die Vertreter öffentlicher Belange werden höflichst ersucht, Begutachtungen und Stellungnahmen zum gegenständlichen Umwidmungsfall abzugeben.

Rangersdorf, am 18. November 2026

Der Bürgermeister

Josef Kerschbaumer

	**Unterzeichner/ Siegelersteller**	Gemeinde Rangersdorf
	Datum/Zeit-UTC	2026-11-18T13:07:51Z
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	51064312
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at Informationen zur Prüfung des Ausdrucks finden Sie unter: https://gemeinde-rangersdorf.at/amtssignatur
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

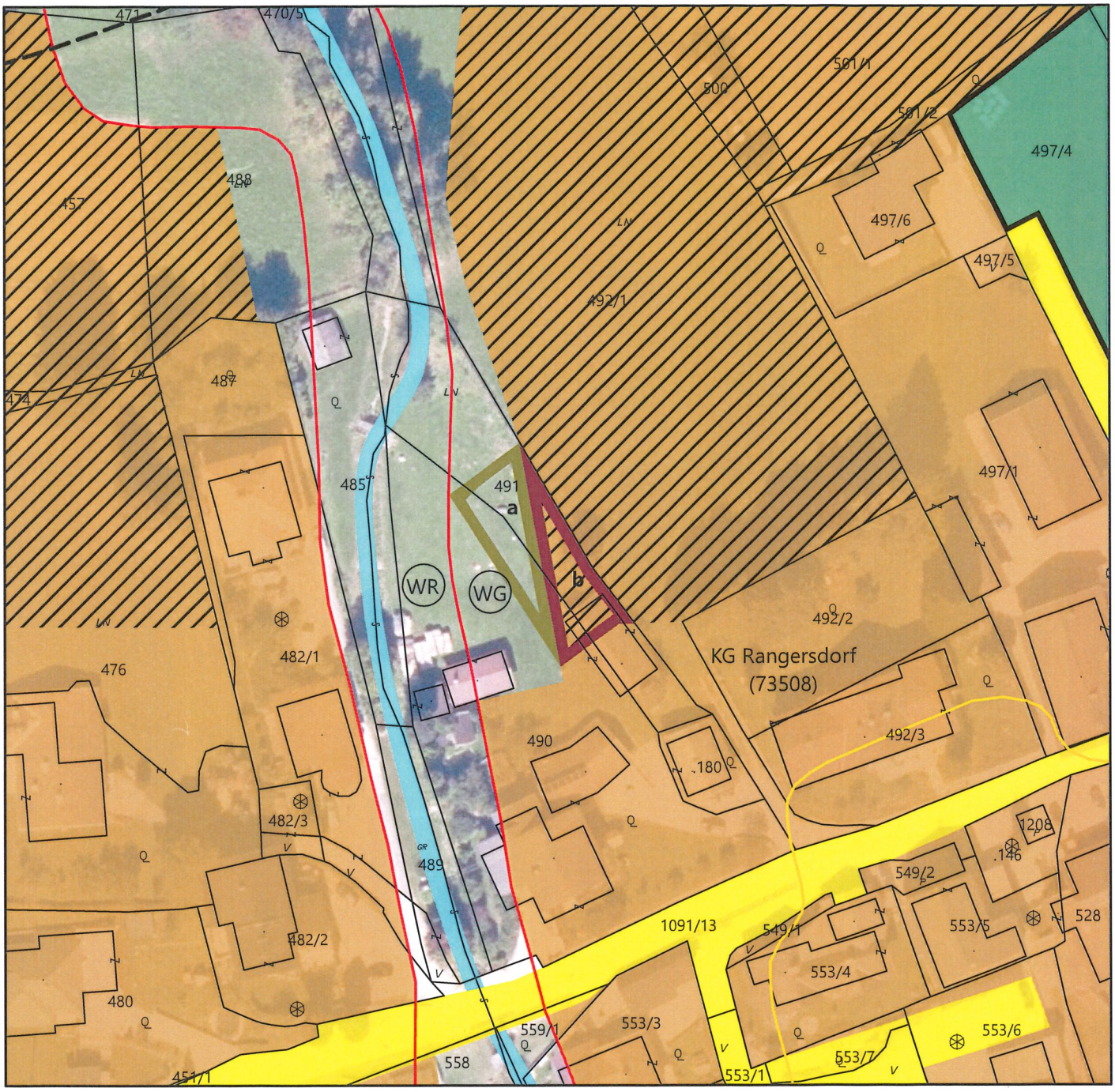
Gemeinde Rangersdorf

Lageplan zur Widmungsänderung

01/2026

= prüfig

RPK ZT-GmbH
RaumPlanung RaumKultur



Maßstab 1:1.000 DKM 04/2025

0 5 10 20 30 40 50 Meter

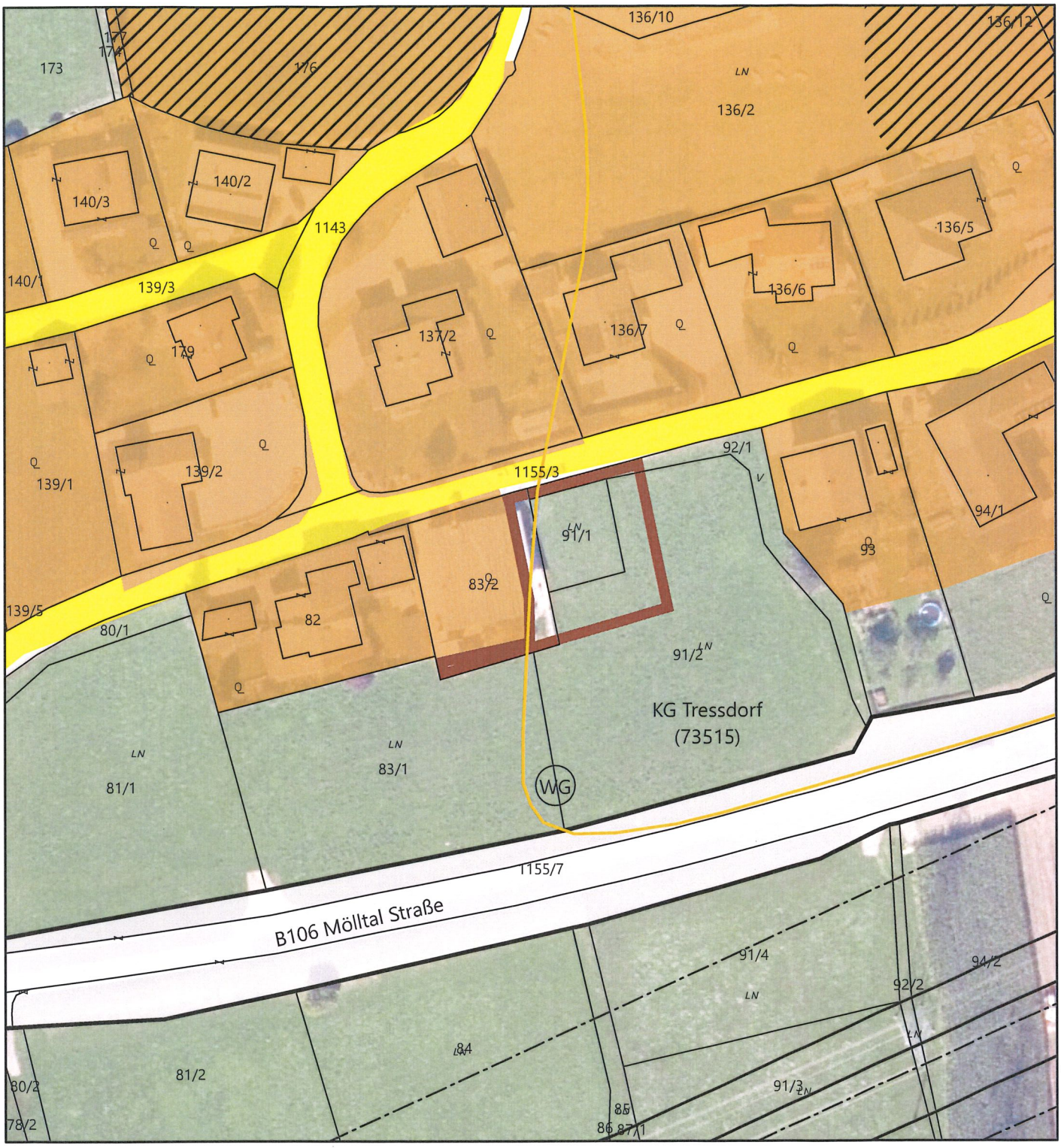
Bearbeitung: WU/KI Datum: 29.07.2026 Plannummer.: 23529-LP-01-2026

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m²
a	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Bauland Dorfgebiet	Rangersdorf	Teil von 490 Teil von 491	146 104 **250**
b	Bauland Dorfgebiet Aufschließungsgebiet	Bauland Dorfgebiet	Rangersdorf	Teil von 490 Teil von 491	49 182 **231**

Kundmachung von: bis:	Gemeinderatsbeschluss vom:
Genehmigungsvermerk vom: Zahl:	

Gemeinde Rangersdorf
Lageplan zur Widmungsänderung
02/2026

RPK ZT-GmbH
RaumPlanung RaumKultur



Maßstab 1:1.000 DKM 04/2026
0 5 10 20 30 40 50 Meter

Bearbeitung: WU/KI Datum: 24.08.2026 Plannummer.: 23529-LP-02-2026

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m²
	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Bauland Dorfgebiet	Tressdorf	Teil von 83/2	189
				91/1	234
				Teil von 91/2	308
				Teil von 92/1	44
					775

Kundmachung von: bis:	Gemeinderatsbeschluss vom:
Genehmigungsvermerk vom: Zahl:	